

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โฮปแลนด์ โฮเต็ล

ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม 2568 ถึง เดือนธันวาคม 2568



จัดทำโดย

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

เลขที่ 34 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

กรุงเทพมหานคร 10110

โทร. 02 255 9555

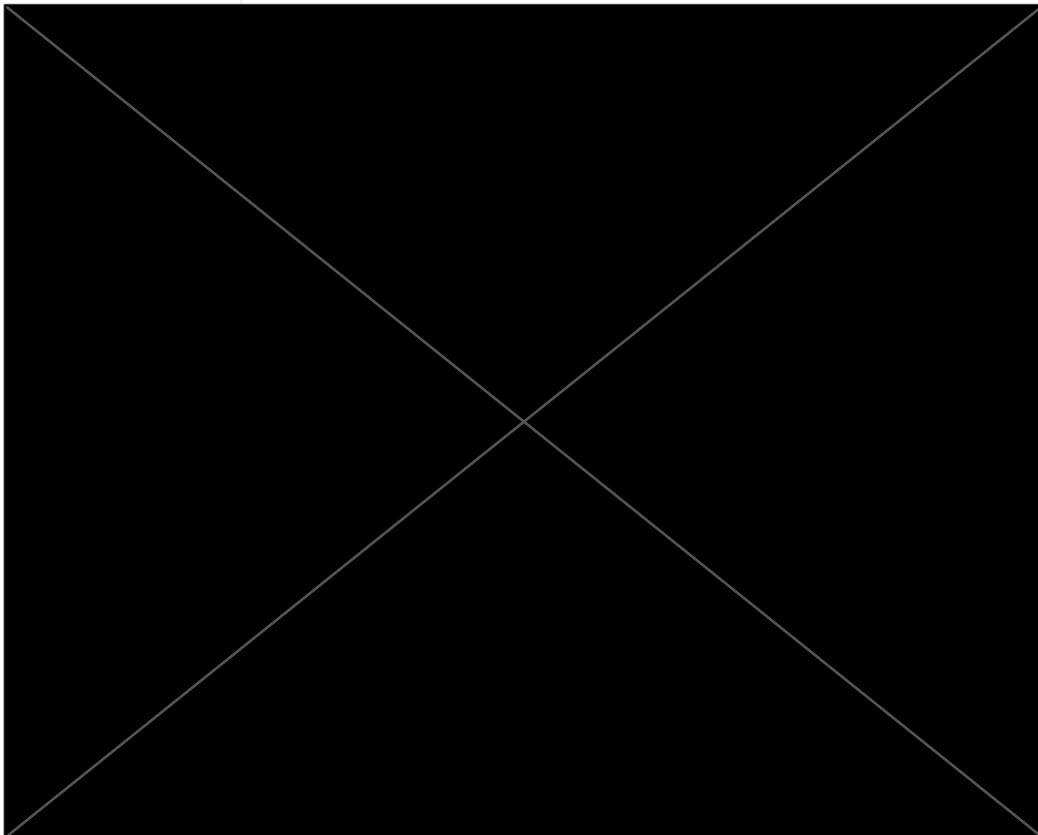
หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โยปแลนด์ ไฮเดิล

วันที่ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โยปแลนด์ ไฮเดิล ตั้งอยู่เลขที่ 34 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 ของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ระยะเวลาการ ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม 2568 ถึง เดือนมิถุนายน 2568
(/) กรกฎาคม 2568 ถึง เดือนธันวาคม 2568
() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบในการจัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้



- | | |
|---|---|
| 1. ชื่อโครงการ | โครงการ ไฮปแลนด์ โฮเต็ล (เดิมชื่อโครงการชิมโฟนี นานา ของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด) |
| 2. สถานที่ตั้ง | 34 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 |
| 3. บริหารจัดการโดย | บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |
| 4. สถานที่ติดต่อ | 34 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ โทร. 02 712 2072 |
| 5. จัดทำโดย | บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |
| 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการชิมโฟนี นานา ของบริษัท อีลิท แลนด์ จำกัด เลขที่ ทส 1009.5/10372 ลงวันที่ 2 กันยายน 2556 | |
| 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเป็นรายงานเดือนมกราคม 2568 - เดือนธันวาคม 2568 เมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2568 | |
| 8. รายละเอียดโครงการ | |
| - ลักษณะ/ประเภทโครงการ | โครงการประเภทอาคารโรงแรม |
| - ขนาดพื้นที่โครงการ | โครงการประกอบการเป็นอาคารโครงการโรงแรมที่ให้บริการห้องพัก เป็นโรงแรมสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีห้องพัก 131 ห้อง พร้อมทั้งจอดรถจำนวน 70 คัน ซึ่งมีขนาดพื้นที่โครงการ 1 ไร่ 24.4 ตารางวา หรือ 1,697.6 ตารางเมตรห้องอาหารหรือสถานที่สำหรับบริการอาหาร หรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร เพื่อให้บริการแก่นักท่องเที่ยว การพักผ่อน และการจัดเลี้ยง |
| - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป) | |
| * ระบบน้ำใช้ | โครงการใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท |
| * การบำบัดน้ำเสีย | โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated saudge process,A/S) มีความสามารถรองรับน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน |
| * การระบายน้ำ | โครงการจัดให้มีระบบแยกระหว่างน้ำฝน และน้ำเสีย โดยน้ำฝนจะรวบรวม ลงสู่บ่อหน่วงน้ำ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และน้ำเสียจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ |
| * การจัดการมูลฝอย | โครงการประสานงานให้สำนักงานเขตคลองเตยเข้ามาเก็บขยะมูลฝอย |
| * ระบบไฟฟ้า | โครงการได้รับการจ่ายไฟจากการไฟฟ้านครหลวง และ ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองภายในอาคารพักอาศัยเพื่อใช้กรณีไฟฟ้าขัดข้อง |
| * ระบบป้องกันอัคคีภัย | โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย โดยประกอบด้วยสัญญาณเตือนภัย ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน หัวรับน้ำดับเพลิง ถังเคมีดับเพลิง ตู้ดับเพลิง บันไดหนีไฟ ซึ่งติดตั้งไว้ในจุดต่างๆ ภายในอาคารพักอาศัย |
| * ระบบการจราจร | โครงการจัดให้มีทางเข้า – ออกโครงการทางเดียว บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยใช้เส้นทางเข้า – ออกโครงการ ผ่านถนนสุขุมวิทซอย 8 |
| * พื้นที่สีเขียว | การจัดพื้นที่สีเขียวสำหรับโครงการ การจัดพื้นที่สีเขียวสำหรับโครงการ จัดไว้ในระดับพื้นที่ชั้นล่างทั้งหมด |



ทะเบียนเลขที่.....๕๒๙
ใบอนุญาตเลขที่.....๓๓๔/๒๕๖๔

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่าบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด
โดย นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่าโฮปแลนด์ โฮเต็ล

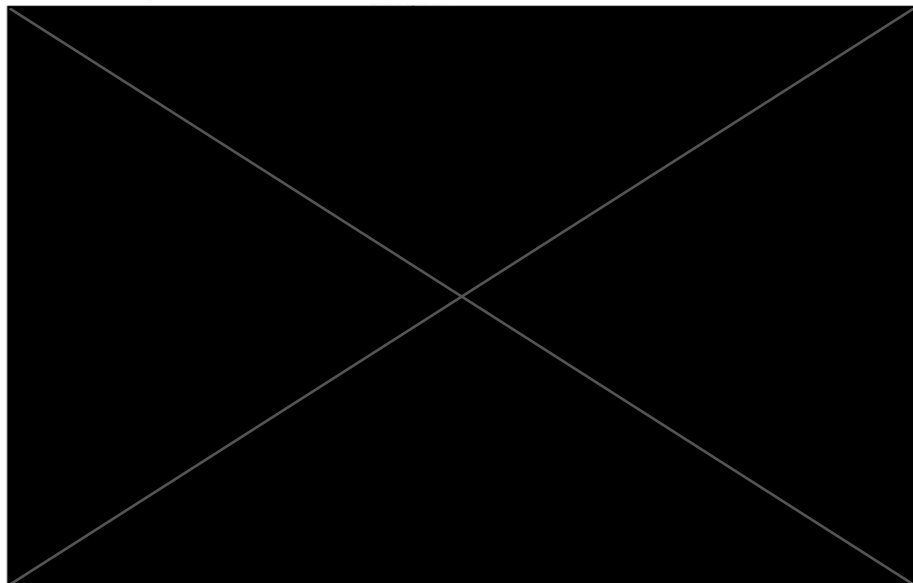
ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....HOPELAND HOTEL

โรงแรมประเภท.....๒.....จำนวนห้องพัก.....๑๓๑.....ห้อง

สถานที่ตั้ง.....เลขที่ ๓๔ ซอยสุขุมวิท ๘ แขวงคลองเตย

เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ตั้งแต่วันที่ ๙.....เดือน.....พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึง วันที่ ๘.....เดือน.....พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙





บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card



ชื่อตัวและ



ที่ 43

กรุงเทพมหานคร

20 มี.ค.

วันออกบัตร

20 มี.ค.

Date of issue

ใช้สำหรับ

มเท่านั้น

สำเนาถูกต้อง

สารบัญ

แบบ ตต.-1

แบบ ตต -2

สำเนาหนังสือรับรองบริษัทฯ

สารบัญ

บทที่ 1	บทนำ
บทที่ 2	รายละเอียดโครงการพอสังเขป
บทที่ 3	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บทที่ 4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก

ภาคผนวก 1	สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก 2	สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมโรงแรม
ภาคผนวก 3	สำเนาใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม - สำเนาใบรายงานผลการวิเคราะห์น้ำ – ระบบบำบัดน้ำเสีย - สำเนาใบรายงานผลการวิเคราะห์น้ำ – สระว่ายน้ำ
ภาคผนวก 4	สำเนาเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก 5	สำเนาเอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ - สำเนาแบบบันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ - สำเนาสัญญาการดูแลต้นไม้ - สำเนาเอกสารการรับ-จ่ายค่าบริการขนย้ายมูลฝอย - สำเนารับรองการฝึกซ้อมการดับเพลิงและซ้อมหนีไฟ - สำเนำบันทึก พีเอส และคลอรีน สระว่ายน้ำ Check List Swimming Pool - สำเนำบันทึกการประเมินเรื่องรบกวนทุกข้อเสนอนะของพนักงานและผู้มาใช้บริการ
ภาคผนวก 6	มาตรฐานและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง